

星和豊田町コーポラス 居住者各位

## 各所排水管清掃のお知らせ

下記日程で、専有部分と共用部分の各所排水管清掃を実施することになりました。作業につきましては皆様に何かとご迷惑をおかけしますが、保守管理上および設備保全のため実施しますので、ご協力のほどお願いいたします。

### 記

- 作業実施日 **平成16年11月27日(土)・28日(日)**
- 作業時間帯 **9:00～18:00頃まで**
- 専有部分清掃 **清掃実施時刻は右図参照**
- 共用部分清掃 平成16年11月29日(月) 9:00～13:30
- 雨天の場合 決行します。
- 作業内容
- ◆ 専有部分(流し台・浴室・洗濯・洗面)の各所排水管を共用タテ管までクリーニングします。
  - ◆ 洗面台下のトラップは脱着しません。
  - ◆ 共用部分(各戸の室内以後)の雑排水タテ管と屋外横引管(雑排水・汚水)を下水道取付樹(または浄化槽導入)までクリーニングして各樹内の汚泥を引き抜き、樹内清掃をします。
  - ◆ 清掃箇所以外の排水は通常通り使用できます。
- 清掃方法
- ◇ 『水は圧縮されない』という原理を応用して、ブランジャーポンプで水を加圧して特殊ノズルで後方に高圧水を吐出させます。そうすることによりノズル自体が自走して閉塞箇所や汚れを洗いながら進むため、完全に近いクリーニングができます。
  - ◇ その他、詰まりの状態により機械的な清掃方法も併せて起用します。
- お願い
- ◆ 専有部分の清掃は、各戸に作業員が入室させていただきますので、清掃実施日には在宅していただきますようご協力をお願いいたします。
  - ◆ 後日の別途清掃は工程上お請けできません。

清掃当日やむを得ずお留守にされる場合は、11月19日(金)までに氏名・部屋番号を明記して投書箱へお入れ下さい。ご了承いただければ、理事長様お立会いにて清掃を実施させていただきます。

- ◆ 流し台の洗い物や浴室の物等は排水口より離し、各宅で整理しておいてください。
- ◆ 洗濯排水口付近に物等を置かないようにお願いします。
- ◆ 玄関の敷物なども汚れ防止のため、他に移動しておいてください。

1.2階に居住のお宅は、逆流事故防止の為最初に作業を実施致しますので必ず在宅していただきますよう、お願い致します。

一部のお宅につきましては、清掃実施時刻が遅くなりますが、作業工程上ご理解下さい。

共用部分清掃時、駐車場にマンホールのある方(№. 34・36・54・55・62・63・75・76・89)はお車のご移動をお願い致します。

清掃は建物全体を実施することが望ましく、皆様のご理解とご協力をお願いいたします。

工事担当 **有限会社つまりぬき24**  
名古屋市名東区小池町5番地  
TEL 052-775-8600

# 星和豊田町コーポラス

## 専有部分各所排水管清掃実施予定表

1班【11月27日(土)】

2班【11月27日(土)】

1班【11月28日(日)】

2班【11月28日(日)】

時間	号室	時間	号室	時間	号室	時間	号室
9:30	201	9:30	206	9:30	113	9:30	116
	202		207		115		117
10:00	203	10:00	208	10:00	211	10:00	216
	205		210		212		217
	移動		移動		213		移動
	901		906		215		916
	902		907		移動		917
11:00	903	11:00	908	11:00	911	11:00	816
	905		910		912		817
	801		806		913		716
	802		807		915		717
	803		808		811		616
12~13	休憩	12~13	休憩	12~13	休憩	12~13	休憩
13:00	805	13:00	810	13:00	812	13:00	617
	701		706		813		516
	702		707		815		517
	703		708		711		416
	705		710		712		417
14:00	601	14:00	606	14:00	713	14:00	316
	602		607		715		317
	603		608		611		共用部分
	605		610		612		↓
	501		506		613		↓
15:00	502	15:00	507	15:00	615	15:00	↓
	503		508		511		↓
	505		510		512		↓
	401		406		513		↓
	402		407		515		↓
16:00	403	16:00	408	16:00	411	16:00	↓
	405		410		412		↓
	301		306		413		↓
	302		307		415		↓
	303		308		311		↓
17:00	305	17:00	310	17:00	312	17:00	↓
			集会室		313		↓
			事務室		315		↓

※上記の時間は目安ですので、工程により多少の作業時間の変動はご了承下さい。