

こんにちはは管理組合です。

深刻なトラブルです。

下記赤丸部分がトラブル。

ドアの一部を壊し、カナノコで切りました。



切り取った部品です。



各戸通路にあるドアのトラブルです。

ドアヒンジの鉄棒が折れてドアが

開かなくなるというトラブルが立て続けに2件発生しました。この鉄棒が折れると、一部壊して解決する以外手だてがありません。意外と軽く考えがちですが部屋の中にいると、閉じこめられた状態になります。蝶番（ちょうつがい）を外せばと思われがちですが、閉じた状態では蝶番がドアに隠れてしまい見えません。一度、各戸の通路ドアを確認してください。金属疲労による折れと思われ、突然として開かなくなります。解決方法としてはドアそのものを外してしまう。

（我が家ではこの方法をとっています。）



左記の写真のようにドアヒンジの受け手側の穴を埋めてしまうなどが考えられます。火災、地震等非常時にこのようなことが発生した場合、重大事故につながりかねません。一度、家の中の安全を考えてみてください。