

星和豊田町コーポラス
区分所有者、居住者 各位

星和豊田町コーポラス 外壁その他大規模改修工事1年点検実施にあたって アンケート調査のご協力のお願い

工事発注者 星和豊田町コーポラス管理組合
設計監理者 一般社団法人マンション維持管理機構
工事施工者 株式会社長瀬組

日頃は、管理組合にご協力を賜りありがとうございます。早いもので、昨年の外壁その他大規模改修工事からはや1年が経ちました。そこで管理組合・設計監理者・工事施工者による1年点検を実施することとなりました。つきましては、検査の実施に先立ち、事前アンケートにて皆様に、お気付きの点などをお寄せいただき、検査実施の参考にさせていただきたいと思っております。お手数ですが、ご協力をお願いします。ご指摘事項につきましては、現場確認をしたいと思いますので、詳しくご記入ください。

今後のスケジュールは下記のとおり実施したいと思いますので、何卒ご協力をお願いいたします。なお、手直し工事の日程等に関しましてはあくまでも予定ということでご理解願います。

※ 1年点検アンケートは、9月1日(木)までに、管理事務室窓口アンケート受付箱まで投函願います。

※ アンケート用紙は、全住戸提出願います。

<今後のスケジュール>

8月19日(金) アンケートを配布
9月1日(木) アンケートの提出締め切り
9月2日(金)～9月7日(水) アンケートの集計、手直し準備(日程調整)

【共用部分の点検】

9月10日(土) 15:00～17:00

共用部(廊下、階段、屋上、外構等)を三者(管理組合役員、設計監理者、工事施工者)で1年点検

【アンケートご指摘事項の確認】

9月10日(土) 10:00～12:00 13:00～15:00

9月11日(日) 10:00～12:00 13:00～15:00

【手直し工事の予定】

9月12日(月)～9月22日(木)

バルコニーを含む共用部の手直し工事(ご指摘事項確認の際にご都合の良い日を伺います)

(工事の完了時には確認のサイン又は認め印をお願いします)

【手直し工事完了後の検査】

9月24日(土) 10:00～16:00

バルコニー一部手直し工事の完了を三者で確認

(なお、手直し事項や確認が不要の場合は省略させていただきます)

☆なお、御不明な点等がございましたら下記まで連絡下さい。
マンション維持管理機構 担当事務所 シーゲル建築工房
担当：近藤 携帯：090-3300-3694